



# WEILSTRASSE 49 – 63 (VIER BAUABSCHNITTE)



## DATEN UND FAKTEN

- Aufstockung und energetische Gebäudesanierung von vier Mehrfamilienhäusern in bewohntem Zustand in insgesamt vier Bauabschnitten
- Herstellung einer barrierefreien Erschließung der Gebäude durch Anbau von Aufzügen
- Energetische Sanierung Bestandsgebäude (Fenster + Fassade)
- Aufstockung um ein „Nicht-Vollgeschoss“ in Holztafel-Leichtbauweise
- Anbau neuer Balkone
- Installation von PV-Anlagen auf den Häusern 53 – 63



### BAUHERR

Esslinger Wohnungsbau GmbH, Esslingen

### AUSFÜHRUNGSART

Generalunternehmen (GU) Rommel SF-Bau, Stuttgart

### ARCHITEKT

Ipundh Architekten,  
Kirchheim

### AUSFÜHRUNGSZEITRAUM

März 2016 – Februar 2020

### BAUKOSTEN (KG 200-700)

ca. 11.200.000 €

### WOHNFLÄCHE

1.193 m<sup>2</sup>

### WOHNEINHEITEN ZUSÄTZLICH

16 (je vier neue Wohneinheiten je Bauabschnitt)

---

EWB Esslinger Wohnungsbau GmbH

Mettinger Straße 135, 73728 Esslingen am Neckar

Tel.: 0711 931884-0 | info@ewb-es.de | www.ewb-es.de